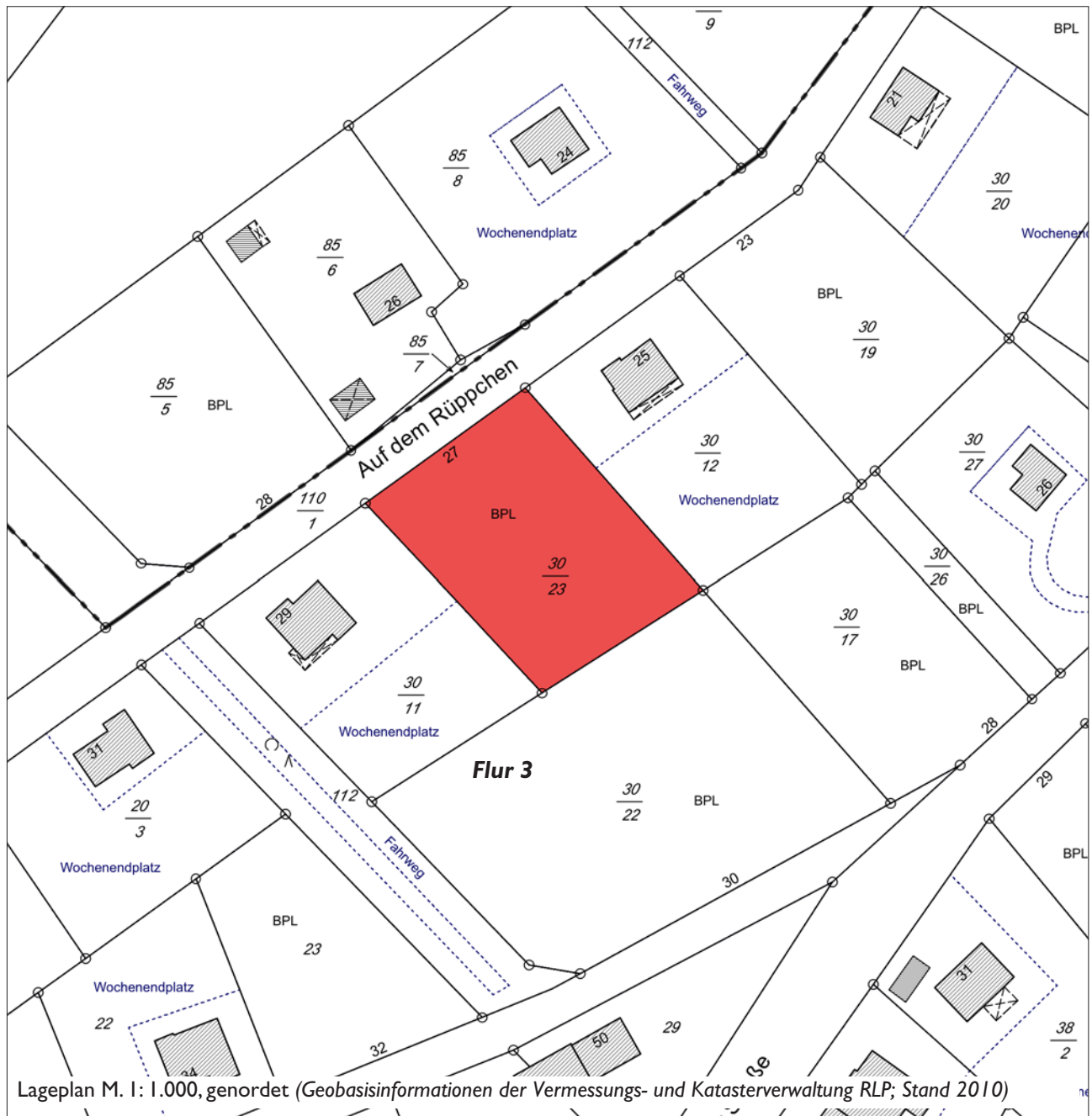


KOPP

Auf dem Rüppchen 27



PLANUNGSRECHT

- Bebauungsplan (§ 30 BauGB)
- Innenbereich (§ 34 BauGB)
- Außenbereich (§ 35 BauGB)
- Denkmalschutz

GRUNDSTÜCKSDATEN

Grundstücksgröße, rd. (lt. Kataster)	1.253	m <sup>2</sup>
Fläche, überbaut (lt. Kataster)	0	m <sup>2</sup>
Einschränkungen (Art):		keine
Preisvorstellung (provisionsfrei):		€
Bodenrichtwert (BORIS, 01.01.2010)	23	€/m <sup>2</sup>

## KOPP

Auf dem Rüppchen 27

### NUTZUNGSMÖGLICHKEITEN

---

Reines Wohngebiet (WR, § 3 BauNVO)

GRZ: 0,1

GFZ: 0,15

Einzelbauweise

Firsthöhe: 8,0 m



Flurstück teilbar



### INFORMATIONEN/ AUSKÜNFTE

---

Luftbild, Geodaten:

[www.geoportal.rlp.de/portal/karten.html](http://www.geoportal.rlp.de/portal/karten.html)

Verbandsgemeinde Gerolstein:

[www.gerolstein.de](http://www.gerolstein.de)

Touristik:

[www.eifel.info](http://www.eifel.info)

Gebäudebörse für leer stehende Bausubstanz:

[www.gebaudeboerse-daun.de](http://www.gebaudeboerse-daun.de)

Dorferneuerung der Kreisverwaltung:

[www.vulkaneifel.de](http://www.vulkaneifel.de)



### KONTAKT

---

#### Ortsbürgermeister:

Klaus Breuer  
Dorfstraße 36  
D-54574 Kopp  
Tel. 06594/ 602  
[www.kopp-eifel.de](http://www.kopp-eifel.de)

#### Eigentümer:

Hans-Peter Becker  
Moosgarten I  
53332 Bornheim

Tel: 02222/ 2828  
Fax: 02222/ 4363