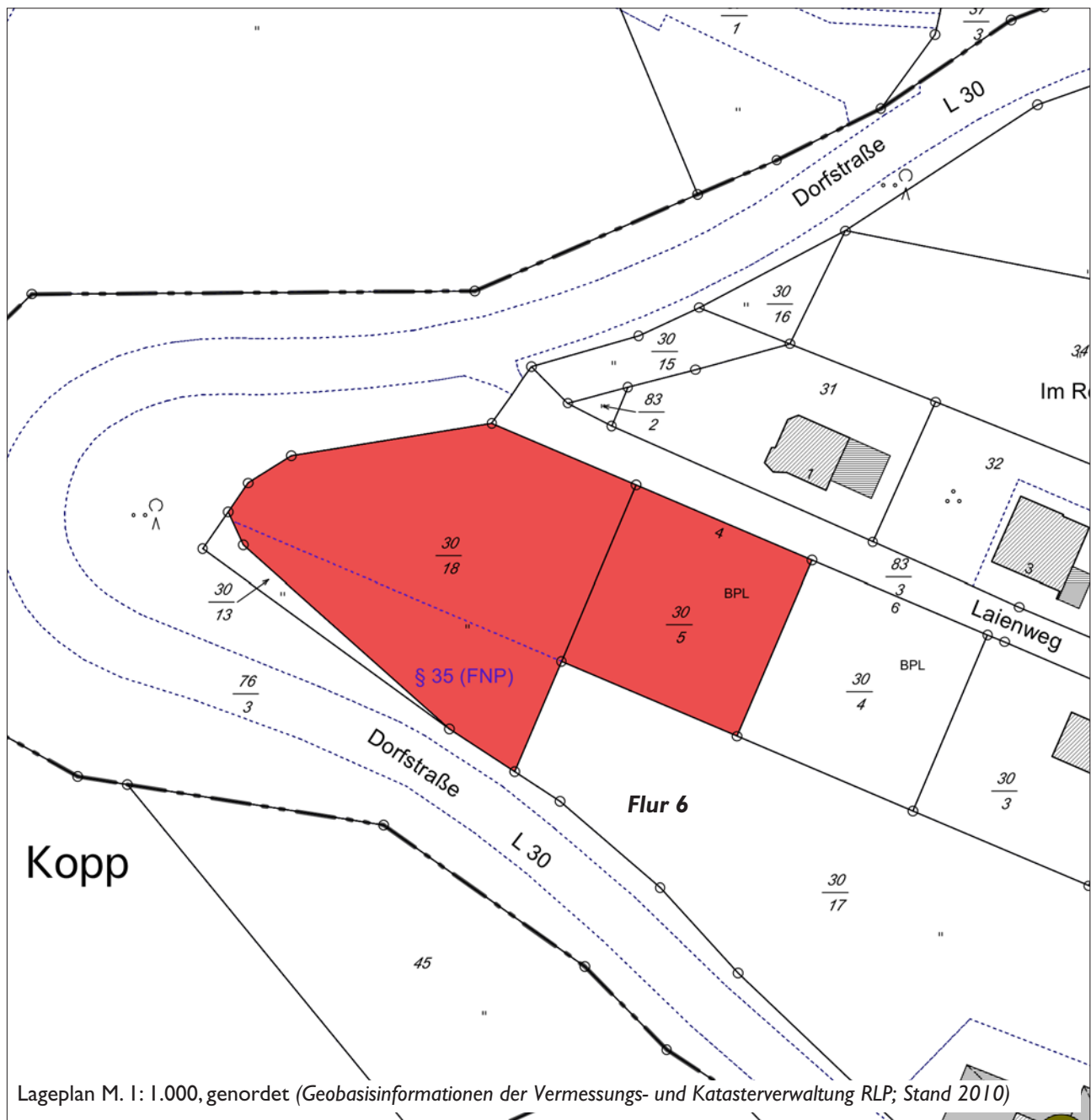


KOPP

Laienweg 2, 4



PLANUNGSRECHT

- Bebauungsplan (§ 30 BauGB)
- Innenbereich (§ 34 BauGB)
- Außenbereich (§ 35 BauGB)
- Denkmalschutz

GRUNDSTÜCKSDATEN

Grundstücksgröße, rd. (lt. Kataster)	1.980/ 898	m ²
Fläche, überbaut (lt. Kataster)	0	m ²
Einschränkungen (Art):	E-Freileitung	
Preisvorstellung (provisionsfrei):	€	
Bodenrichtwert (BORIS, 01.01.2010)	24	€/m ²

KOPP

Laienweg 2, 4

NUTZUNGSMÖGLICHKEITEN

Allgemeines Wohngebiet (WA, § 4 BauNVO)
2-geschossige, offene Bauweise
GRZ: 0,3
Firsthöhe: 9,0 m
Traufhöhe: 4,5 m

Wohngebäude, nicht störende
Handwerksbetriebe etc.

ca. 644 m² Landwirtschaftsfläche gem.
Flächennutzungsplan (FNP) außerhalb des
Bebauungsplans "Laienweg"

Flurstück teilbar



INFORMATIONEN/ AUSKÜNFTE

Luftbild, Geodaten:
www.geoportal.rlp.de/portal/karten.html

Verbandsgemeinde Gerolstein:
www.gerolstein.de

Touristik:
www.eifel.info

Gebäudebörse für leer stehende Bausubstanz:
www.gebaudeboerse-daun.de

Dorferneuerung der Kreisverwaltung:
www.vulkaneifel.de



KONTAKT

Ortsbürgermeister:

Klaus Breuer
Dorfstraße 36
D-54574 Kopp
Tel. 06594/ 602
www.kopp-eifel.de

Eigentümer: