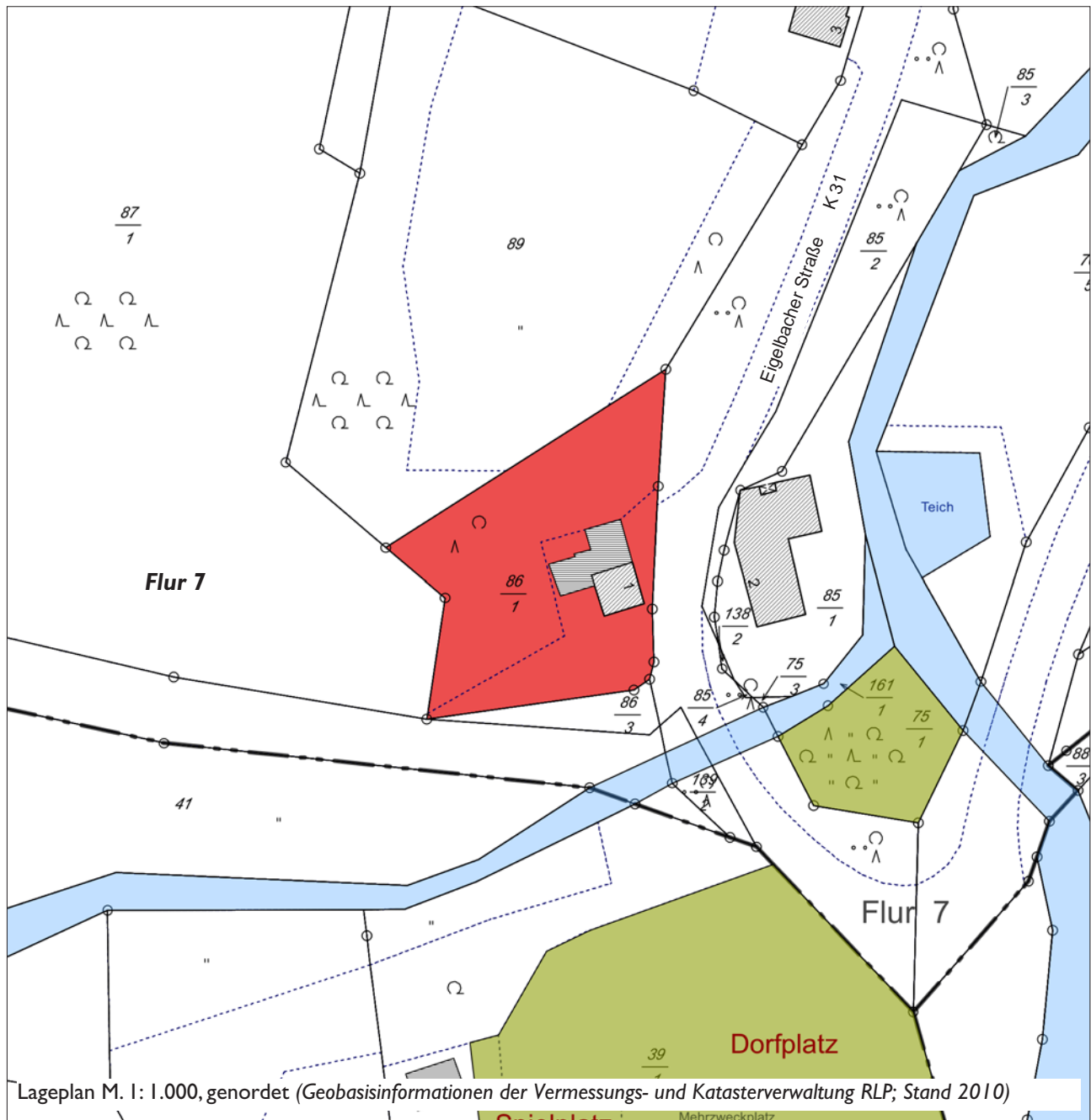


KOPP

Eigelbacher Straße I



PLANUNGSRECHT

- Bebauungsplan (§ 30 BauGB)
- Innenbereich (§ 34 BauGB)
- Außenbereich (§ 35 BauGB)
- Denkmalschutz

GRUNDSTÜCKSDATEN

Grundstücksgröße, rd. (lt. Kataster)	1.440	m ²
Fläche, überbaut (lt. Kataster)	45	m ²
Einschränkungen (Art):	tlw. Wald (FNP)	
Preisvorstellung (provisionsfrei):	€	
Bodenrichtwert (BORIS, 01.01.2010)	19	€/m ²

KOPP

Eigelbacher Straße I

NUTZUNGSMÖGLICHKEITEN

nach Eigenart der näheren Umgebung:

Wohnbebauung, nicht störendes Gewerbe etc.
(gemäß § 34 BauGB)

Bestandsgebäude stark sanierungsbedürftig,
Scheune/ Anbau abgängig

Flurstück teilbar



INFORMATIONEN/ AUSKÜNFTE

Luftbild, Geodaten:

www.geoportal.rlp.de/portal/karten.html

Verbandsgemeinde Gerolstein:

www.gerolstein.de

Touristik:

www.eifel.info

Gebäudebörse für leer stehende Bausubstanz:

www.gebaudeboerse-daun.de

Dorferneuerung der Kreisverwaltung:

www.vulkaneifel.de



KONTAKT

Ortsbürgermeister:

Klaus Breuer
Dorfstraße 36
D-54574 Kopp
Tel. 06594/ 602
www.kopp-eifel.de

Eigentümer:

Robert und Helga Becker
Gürather Straße 41
41517 Grevenbroich